ANKIETA

dla osób zainteresowanych lokalem mieszkalnym

w ramach programu rządowego „MIESZKANIE PLUS”

Szanowni Państwo!

Informujemy, że Gmina Wieruszów ma zamiar przystąpić do programu rządowego   
pn. „Mieszkanie Plus”. Planuje się, że z tego programu w pierwszej kolejności będą mogły skorzystać rodziny, które nie mogą otrzymać mieszkania komunalnego, a ich dochody są zbyt niskie, aby wynająć czy kupić mieszkanie na rynku komercyjnym. Ponadto rząd przewiduje, że lokal będą mogły otrzymywać osoby, które nie mają zdolności, aby ubiegać się o kredyt hipoteczny w banku.   
W zakres pakietu „Mieszkanie Plus” wchodzi program dopłat do czynszu „Mieszkanie na Start”. Jego celem jest poprawa dostępności mieszkań dla osób o dochodach utrudniających samodzielne zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych.

System dopłat do czynszu planowany jest w okresie pierwszych 15 lat wynajmu mieszkania,   
a jego wysokość będzie zależeć od kryterium dochodowego w rodzinie. Przewidywany czynsz (bez uwzględnienia kosztów eksploatacji oraz mediów) będzie wynosił około 14-18 zł/m2 (opcja wynajmu) oraz około 25 -30 zł/m2 (opcja wynajmu z dojściem do własności przez okres około 25-30 lat).

**Jednocześnie informujemy, że ww. dane są szacunkowe i mogą ulec zmianie.**

Niniejsza ankieta, pomoże określić skalę zainteresowania rządowym programem „Mieszkanie Plus” wraz z programem „Mieszkanie na Start” wśród mieszkańców Gminy Wieruszów. Państwa opinie i udzielone informacje będą przydatne przy opracowaniu ewentualnej koncepcji wdrażania ww. programów i planowaniu realizacji kolejnych etapów przedsięwzięcia.

**Prosimy o wypełnienie załączonej ankiety i dostarczenie jej w terminie do 31.08.2019r.:**

* **do Urzędu Miejskiego w Wieruszowie (parter – Biuro Obsługi Klienta) lub listownie,**
* **e-mailem na adres:** [**um@wieruszów.pl**](mailto:um@wieruszów.pl)
* **za pośrednictwem sołtysa w swojej miejscowości.**

**Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej** [**www.mr.gov.pl**](http://www.mr.gov.pl)

1. **Płeć**

□ kobieta

□ mężczyzna

1. **Przedział wiekowy**

□ 18-30

□ 31-40

□ 41-50

□ powyżej 50

1. **Wykształcenie**

□ podstawowe

□ zawodowe

□ średnie

□ wyższe

1. **Jaka wielkość mieszkania najbardziej Panią/Pana interesuje?**

**□** do 30 m2 ( 1 pokój)

□ do 45 m2  ( 2 pokoje)

□ do 56 m2 ( 3 pokoje)

□ powyżej 56 m2

1. **Jaką opcją będzie Pani/Pan zainteresowana(y) w Programie „Mieszkanie Plus”?**

□ wynajem

□ wynajem z dojściem do własności

1. **Jaką opcję wyposażenia mieszkania będzie Pani/Pan zainteresowana(y) w Programie „Mieszkanie Plus”?**

□ stan deweloperski

□ stan wykończony do zamieszkania

1. **W jakim przedziale mieszczą się miesięczne dochody netto przypadające na jednego członka Pani/Pana gospodarstwa domowego?**

□ do 500 zł

□ od 501 zł do 1000 zł

□ od 1001 zł do 1500 zł

□ powyżej 1500 zł

1. **Jakie są Pani/Pana źródła dochodu?**

□ umowa o pracę na czas nieokreślony

□ umowa o pracę na czas określony

□ własna działalność gospodarcza

□ renta/emerytura

□ nie mam stałego źródła dochodów

□ inne………………………………………..

1. **Jaka jest liczba osób należących do Pani/Pana gospodarstwa domowego?**

□ do 2 osób

□ powyżej 2 do 4 osób

□ więcej niż 4 osoby

1. **Jakie jest pani/Pana obecne miejsce zamieszkania?**

□ miasto Wieruszów

□ sołectwo………………………

□ poza terenem Gminy Wieruszów

1. **Czy obecnie stara się Pani/Pan o mieszkanie?**

□ tak, z gminnego zasobu komunalnego

□ tak, na „wolnym rynku”

□ nie

1. **Jakie koszty miesięcznie ponosi Pani/Pan z tytułu czynszu lub wynajmu mieszkania?**

□ powyżej 1500 zł

□ od 1001 zł do 1500 zł

□ od 501 do 1000 zł

□ do 500 zł

□ nie ponoszę żadnych kosztów

1. **Jaka jest maksymalna wysokość czynszu lub wynajmu mieszkania, która jest w stanie Pani/Pan ponosić?**

□ powyżej 1500 zł

□ od 1001 zł do 1500 zł

□ od 501 do 1000 zł

□ do 500 zł

**Dziękujemy za wypełnienie ankiety**

**Na stronę www Gminy Wieruszów**

Szanowni Państwo!

Informujemy, że Gmina Wieruszów ma zamiar przystąpić do programu rządowego   
pn. „Mieszkanie Plus”. Planuje się, że z tego programu w pierwszej kolejności będą mogły skorzystać rodziny, które nie mogą otrzymać mieszkania komunalnego, a ich dochody są zbyt niskie, aby wynająć czy kupić mieszkanie na rynku komercyjnym. Ponadto rząd przewiduje, że lokal będą mogły otrzymywać osoby, które nie mają zdolności, aby ubiegać się o kredyt hipoteczny w banku.   
W zakres pakietu „Mieszkanie Plus” wchodzi program dopłat do czynszu „Mieszkanie na Start”. Jego celem jest poprawa dostępności mieszkań dla osób o dochodach utrudniających samodzielne zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych.

System dopłat do czynszu planowany jest w okresie pierwszych 15 lat wynajmu mieszkania,   
a jego wysokość będzie zależeć od kryterium dochodowego w rodzinie. Przewidywany czynsz (bez uwzględnienia kosztów eksploatacji oraz mediów) będzie wynosił około 14-18 zł/m2 (opcja wynajmu) oraz około 25 -30 zł/m2 (opcja wynajmu z dojściem do własności przez okres około 25-30 lat).

**Jednocześnie informujemy, że ww. dane są szacunkowe i mogą ulec zmianie.**

Niniejsza ankieta, pomoże określić skalę zainteresowania rządowym programem „Mieszkanie Plus” wraz z programem „Mieszkanie na Start” wśród mieszkańców Gminy Wieruszów. Państwa opinie i udzielone informacje będą przydatne przy opracowaniu ewentualnej koncepcji wdrażania ww. programów i planowaniu realizacji kolejnych etapów przedsięwzięcia.

**Zapraszamy do wypełnienia załączonej ankiety i dostarczenie jej w terminie do 31.08.2019r.:**

* **do Urzędu Miejskiego w Wieruszowie (parter – Biuro Obsługi Klienta) lub listownie,**
* **e-mailem na adres:** [**um@wieruszów.pl**](mailto:um@wieruszów.pl)
* **za pośrednictwem sołtysa w swojej miejscowości.**

**Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej** [**www.mr.gov.pl**](http://www.mr.gov.pl)

Ankieta